

2015-2016. ÉVI OPERATÍV TÁVHŐ SZÁLLÍTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészt a

Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft.

cím: 7700 Mohács, Liszt Ferenc u.22.
cégjegyzékszám: 02-09-061690
adószám: 11003746-2-02
képviseli: Szekó Józsefné ügyvezető

mint távhőszolgáltató (a továbbiakban: **Távhőszolgáltató**)

másrészt a

Bioenergy-Duna Befektető és Szolgáltató Kft.

cím: 7700 Mohács, Liszt Ferenc u.22.
cégjegyzékszám: 02-09-081325
adószám: 23402465-2-02
képviseli: Szekó Józsefné, Méhn Imre ügyvezetők

mint távhőtermelő (a továbbiakban: **Távhőtermelő**)

együttesen a **Szerződő felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2012.05.23.-án hosszú távú távhőtermelésre és értékesítésre vonatkozó szerződést (továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek.

2. AZ OPERATÍV SZERZŐDÉS TÁRGYA

Szerződő felek a **Szerződés** érvényessége mellett, annak kiegészítésére **ÉVES OPERATÍV SZERZŐDÉST** kötnek 2015. január 1. - 2015. december 31. időszakra a **Távhőszolgáltató** hőenergiával (melegvízhő) történő ellátása céljából az alábbi feltételek mellett:

2.1. Igényelt szolgáltatások:

Maximális teljesítmény igény: 4,5 MW [REDACTED] °C hőfoklépcső mellett.

Maximális teljesítményhez tartozó tömegáram: [REDACTED]

A Távhőszolgáltató által tervezett hőenergia havi ütemezést az 1. sz. melléklet tartalmazza.

3. AZ IGÉNYELT HŐSZOLGÁLTATÁS DÍJFIZETÉSE

3.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a hőtermelési ár [REDACTED] azaz [REDACTED]

3.2. A 3.1. pontban hivatkozott hőtermelési ár abban az esetben változhat, ha a jelen szerződés időtartama alatt a Magyar Energia Hivatal javaslatára, a Nemzeti Fejlesztési Miniszter (a továbbiakban: Miniszter) a Távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) ettől eltérő hatósági árat hagy jóvá.

3.3. Amennyiben a Rendeletben megállapított hatósági ár magasabb, mint a 3.1. pontban megjelölt hőszolgáltatási ár, úgy Szerződő felek a hőszolgáltatási árat visszamenőleges hatállyal, 2015.01.01.-től módosítják és a megállapított hatósági árat alkalmazzák.

3.4. Amennyiben a Rendeletben megállapított hatósági ár alacsonyabb, mint a 3.1. pontban megjelölt hőszolgáltatási ár, úgy Szerződő felek a Rendeletben kihirdetett árat magukra nézve kötelezőnek fogadják el, a Rendelet hatályba lépésének napjától.

3.5. A számla kiállítása minden hónap első munkanapján és 15.-én történik az előző időszak leolvasási jegyzőkönyve alapján. A fizetési határidő [REDACTED]

3.6. A számla kifogásolása nem hat ki az elismert összeg tekintetében a fizetési kötelezettség esedékességére, feltéve, ha a módosított számla olyan időpontban érkezik meg a Távhőszolgáltatóhoz, amikor azt még az eredeti teljesítési határidőben kiegyenlítheti. A módosított számla késedelmes megküldése esetén a teljesítési határidő a Távhőszolgáltató részéről a kézhezvételtől számított [REDACTED]

3.7. Felek rögzítik, hogy a szerződésben használt „Fűtési Időszak”, „Átmeneti Időszak”, „Üzemviteli Megállapodás”, „Árképlet”, „Mérőberendezés” fogalmak jelentésére a felek között hosszú távú távhőtermelés és értékesítés vonatkozásában 2012.05.23. napján létrejött szerződés 1. Meghatározások pontjában írtak az irányadók.

4. ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

A **Szerződő felek** a fűtési melegvízhő szolgáltatással, illetve átvétellel kapcsolatban az alábbi kötelezettségeket vállalják:

4.1. Távhőtermelő vállalja:

4.1.1. **Távhőszolgáltató** igényének megfelelően **Távhőszolgáltató** fűtési melegvízhő, igényének kielégítésére **Távhőtermelő** és **Távhőszolgáltató** telephelye között hőhordozó közegként meleg vizet szolgáltat jelen szerződés 1. mellékletben részletezett mennyiségi és a 3. sz. mellékletben részletezett minőségi feltételek szerint.

4.1.2. A fűtési víz előremenő hőmérsékletét az időjárási viszonyoktól függetlenül 90 °C-on tartja $\pm 2^\circ\text{C}$ eltérésén belül.

4.1.3. Az 1. mellékletben részletezett mennyiségi jellemzők az átadási ponton értendők.

4.1.4. **Távhőtermelő** köteles hőszolgáltató berendezéseit úgy üzemeltetni, hogy **Távhőszolgáltató** által igényelt hőteljesítmény folyamatosan biztosítva legyen.

4.1.5. Amennyiben az igényelt hőteljesítmény folyamatos biztosítása – **Távhőszolgáltató** önhibáján kívül – nem lehetséges és emiatt **Távhőszolgáltató** a fogyasztók biztonságos ellátása érdekében a lekötött gázteljesítmény megemelésére kényszerül, úgy **Távhőszolgáltató** ebből fakadó, igazolt többlet gázteljesítmény költségeit **Távhőtermelő** köteles átvállalni.

4.1.6. A hőelvétel hirtelen csökkenése, illetőleg megszűnése esetén (esetleges keringés leállás) a **Távhőtermelő** biztosítja azoknak a biztonsági berendezéseknek az automatikus belépését, ami a hőtermelő berendezések károsodását megakadályozzák.

4.2. A Távhőszolgáltató vállalja:

4.2.1. A 4.1. pontban megjelölt hőmennyiséget az időjárási viszonyoktól, illetve a mindenkori végfelhasználói igényektől függően igénybe veszi.

4.2.2. A napközben előforduló rendkívüli időjárás változás esetén **Távhőszolgáltató** operatív intézkedés formájában kéri a víz paraméterek (hőteljesítmény) változtatását.

5. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

5.1. A hőszolgáltatás vonatkozásában utasítás adására - vételére jogosultak névsorát **Távhőtermelő** részéről a 4. sz. melléklet, **Távhőszolgáltató** részéről az 5. sz. melléklet tartalmazza. **Szerződő felek** változás esetén a névsort igazolható módon 2 munkanapon belül helyesbíteni kötelesek. A távhő átadás-átvétellel kapcsolatos ügyekben intézkedni csak a mellékletben feltüntetett személyek jogosultak. A

jegyzékben feltüntetett személyek intézkedéseivel kapcsolatban az őket erre meghatalmazó **Szerződő fél** teljes felelősséggel tartozik. Az intézkedésre jogosult személyek névjegyzékben beálló változását a **Szerződő feleknek** egymással kölcsönösen közölniük kell. A változás tényét a másik **Szerződő fél** az erre vonatkozó írásbeli bejelentés átvétele után tartozik figyelembe venni.

- 5.2. Az 5.1. pontban megjelölt személyek kötelesek az üzemállapotban bekövetkező lényegesebb változásokat egymással közölni. **Szerződő felek** közötti rendszeres kapcsolattartás a rendelkezésre álló telefon útján, vagy írásban történhet.
- 5.3. Mind **Távhőtermelő**, mind **Távhőszolgáltató** köteles távhő átadással-átvétellel kapcsolatos intézkedéseket, változásokat **Távhőszolgáltató** és **Távhőtermelő** között megnyitott saját üzemeltetési naplójában írásban rögzíteni.
- 5.4. A szolgáltatás folyamatosságának biztosítása érdekében mind **Távhőtermelő**, mind **Távhőszolgáltató** köteles a tervszerű éves karbantartási felújítási munkáit, fűtési és rendelkezésre állási időszakon kívül elvégezni.
- 5.5. Üzemzavarok, vagy azok megelőzését szolgáló terven felüli karbantartások időtartamára, az általuk szükségszerűen okozott kiesés mértékéig mentesítik a **Szerződő feleket** szolgáltatási, illetve vételezési kötelezettségeik alól. Az ilyen eseteket azonban tartoznak egymással haladéktalanul telefonon és e-mailben közölni, a helyreállítás előrelátható időtartalmának megjelölésével.
- 5.6. **Távhőszolgáltató** a 3. sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad a rendszerbe; **Távhőtermelő** pedig a 3. sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad vissza. Üzemzavar esetén **Szerződő felek** mindent elkövetnek az előirt vízminőség helyreállítására.

6. A SZOLGÁLTATOTT HŐENERGIA ÉS PÓTVÍZ ELSZÁMOLÁSA

- 6.1. **Távhőtermelő** **Távhőszolgáltató** részére kiadott hőt **Távhőtermelő** által beépített - OMH által hitelesített - hőmennyiségmérővel határozza meg.
- 6.2. Amennyiben a hőmennyiség meghatározását végző távhőtermelői hőmennyiségmérő meghibásodik, a meghibásodás idejére a kiadott hőmennyiség meghatározása az előremenő vízmennyiségből, az előremenő és visszatérő víz hőmérsékletéből, a 21/1992./ VII. 23. IKM. Rendeletben leírtak szerint történik a **Távhőtermelő** mérési adatai alapján.

Hőmennyiségmérő meghibásodása esetén a hőmennyiséget a **Távhőtermelő** az alábbiak szerint határozza meg:

 [G]

ahol:

G = keringetett előremenő vízmennyiség: (m³)

Te= előremenő víz hőmérséklet (°C)

T_v = visszatérő víz hőmérséklet ($^{\circ}\text{C}$)

- 6.2.1. A mennyiségmérő műszerek mérési hibája nem haladhatja meg a **Szerződésben** osztálypontosság mellett megírt hibaértéket.
- 6.2.2. Ha az előremenő vízáram mérésére szolgáló műszer meghibásodik, akkor a mennyiségmérő óránként leolvasott pillanat értékei alapján kell az előremenő vízáramot meghatározni. Amennyiben a pillanatnyi értékek sem olvashatóak ki, úgy egy hasonló időszak (napszak és külső hőmérséklet szerint kiválasztott) helyettesítő értékeit kell figyelembe venni.
- 6.2.3. Az előremenő és visszatérő víz hőmérsékletének meghatározása a megfelelő vezetékbe épített hőmérőkről óránként rögzített hőmérsékletértékek alapján történik.
- 6.3. A fentiekben leírtak szerint eszközölt mérések mérési eredményeinek alapul vételével a szolgáltatott hőmennyiség meghatározása az alábbiak szerint történik.
 - 6.3.1. A szolgáltatott és elszámolásra kerülő hőmennyiség: a hőmennyiségmérő műszer által tárgy óra mért hőmennyiség.
 - 6.3.2. Hőmennyiségmérő hiba esetén a szolgáltatott hőmennyiséget az 6.2 pontban leírtak szerint kell számolni.
- 6.4. Az elszámolás alapjául szolgáló műszerek hitelesítését május 15. - szeptember 15. közötti időszakban kell elvégezni.
- 6.5. A számla kiállítása minden hónap első munkanapján és 16.-án történik az előző időszak leolvasási jegyzőkönyve alapján. A fizetési határidő **██████████**.
- 6.6. A szolgáltatás ellenőrzése, illetve elszámolása céljából az elszámolás alapjául szolgáló adatok megőrzéséről **Távhőtermelő** két évig köteles gondoskodni. **Távhőszolgáltató**nak jogában áll az elszámolás alapjául szolgáló mérések leolvasásánál bármikor jelen lenni.

7. KARBANTARTÁS, FELÚJÍTÁS:

- 7.1. Mindkét **Szerződő fél** köteles a saját tulajdonát képező berendezések rendszeres karbantartásáról, felújításáról, valamint esetleges üzemzavarainak és rendellenességeinek lehetőségéhez mérten legrövidebb időn belüli megszüntetéséről saját költségén gondoskodni.
- 7.2. **Távhőtermelő** és **Távhőszolgáltató** a tulajdonukban lévő hálózaton végzendő jelentős átalakításról, bővítésről a munkák megkezdése előtt kötelesek egymásnak megfelelő tájékoztatást adni.

7.3. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a karbantartási feladatok elvégzését a nyári üzemszünet idejére ütemezik. Fűtési időszakban (szeptember 15. és a következő év május 15. között) csak üzemzavar esetén állítják le a berendezéseket.

8. A SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS EGYÉB KÉRDÉSEK:

8.1. **Távhőszolgáltató** köteles a következő évre vonatkozó előzetes hőigényét november 15-ig, míg a végleges hőigényt december 15-ig **Távhőtermelő** részére írásban megadni.

8.2. A jelen szerződés a biomassza tüzelésű kazán kereskedelmi üzem kezdésének napjától, a 2016. évi operatív szerződés hatályba lépéséig érvényes.

8.3. Jelen szerződés a hatálya alatt az üzemi tapasztalatok alapján módosítható közös megegyezéssel.

Mohács, 2015. október 22.

BIOENERGY-DUNA KFT.
7705 Mohács.
Liszt F. u. 22.
Adószám: 23402465-2-02

.....
Bioenergy - Duna Kft.

Szekó Józsefné
ügyvezető

Távhőtermelő

Méhn Imre
ügyvezető

.....
Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft.

Szekó Józsefné
ügyvezető igazgató
Távhőszolgáltató

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Távhőszolgáltató által tervezett hőenergia igény havi ütemezése
2. sz. melléklet: Hőmennyiségmérő leolvasási jegyzőkönyve
3. sz. melléklet: Vízhőminőségi követelmények
4. sz. melléklet: Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Távhőtermelő részéről
5. sz. melléklet: Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Távhőszolgáltató részéről