

KSH szám: 23402465 3530 113 02

Cégjegyzék száma: 02-09-081325

A vállalkozás megnevezése: **Bioenergy-Duna Kft.**

A vállalkozás címe: **7700 Mohács, Liszt F. u. 22.**

# EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

**2020. december 31.**

Kelt: Mohács, 2021. február 28.



BIOENERGY-DUNA KFT.  
7700 Mohács,  
Liszt F. u. 22.  
Adószám: 23402465 2-02



Szekó Józsefné  
ügyvezető igazgató

**EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**MÉRLEGE "A" VÁLTOZAT**  
**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)**

11

Bioenergy-Duna Kft.

Cégjegyzék sz.: 02-09-081325

KSH szám: 23402465 3530 113 02


Adószám: 234024652-2-02

Beszámolási időszak: 2020.01.01. - 2020. 12. 31.

adatok ezer Ft-ban

| Sor-<br>szám | Megnevezés  | 2019.          | Előző<br>év(ek)<br>módos. | 2020.          |
|--------------|---|----------------|---------------------------|----------------|
| 01.          | <b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02+04+06. sor)</b>                  | <b>417 562</b> |                           | <b>356 232</b> |
| 02.          | I. Immateriális javak   |                |                           |                |
| 03.          | - Immateriális javak érték helyesbítése (2. sorból)             |                |                           |                |
| 04.          | II. Tárgyi eszközök   | 417 562        |                           | 356 232        |
| 05.          | - Tárgyi eszközök érték helyesbítése (4. sorból)                |                |                           |                |
| 06.          | III. Befektetett pénzügyi eszközök                              |                |                           |                |
| 07.          | - Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése (6. sorból)  |                |                           |                |
| 08.          | - Bef. pénzügyi eszközök értékelési különbözete (6. sorból)     |                |                           |                |
| 09.          | <b>B. FORGÓESZKÖZÖK (10+11+14+16. sor)</b>                      | <b>72 476</b>  |                           | <b>74 706</b>  |
| 10.          | I. Készletek  | 5 402          |                           | 8 833          |
| 11.          | II. Követelések   | 39 080         |                           | 42 060         |
| 12.          | - Követelések értékelési különbözete (11. sorból)               |                |                           |                |
| 13.          | - Származékos ügyletek poz. értékelési különbözete (11. sorból) |                |                           |                |
| 14.          | III. Értékpapírok   |                |                           |                |
| 15.          | - Értékpapírok értékelési különbözete (11. sorból)              |                |                           |                |
| 16.          | IV. Pénzeszközök (46+47)  | 27 994         |                           | 23 813         |
| 17.          | <b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>                           | <b>190</b>     |                           | <b>161</b>     |
| 18.          | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01+09+17. sor)</b>                        | <b>490 228</b> |                           | <b>431 099</b> |

Kelt: Mohács, 2021. február 28.

  
 BIOENERGY-DUNA KFT  
 7700 Mohács,  
 Liszt F. u. 22.  
 Adószám: 23402465 2-02  
 Szekó Józsefné  
 ügyvezető igazgató

**EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ  
MÉRLEGE "A" VÁLTOZAT  
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)**

12

Bioenergy-Duna Kft.

Cégjegyzék sz.: 02-09-081325

KSH szám: 23402465 3530 113 02


Adószám: 234024652-2-02

Beszámolási időszak: 2020.01.01. - 2020. 12. 31.

adatok ezer Ft-ban

| Sor-<br>szám | Megnevezés  | 2019.          | Előző<br>év(ek)<br>módos. | 2020.          |
|--------------|---|----------------|---------------------------|----------------|
| 19.          | <b>D. SAJÁT TŐKE (20+22+23+24+25+26+29. sor)</b>                    | <b>78 686</b>  |                           | <b>81 392</b>  |
| 20.          | I. Jegyzett tőke  | 3 100          |                           | 3 100          |
| 21.          | - visszavásárolt tulajdonosi részesedés<br>névértéken (20. sorból)  |                |                           |                |
| 22.          | II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)                       |                |                           |                |
| 23.          | III. Tőketartalék   | 10 000         |                           | 10 000         |
| 24.          | IV. Eredménytartalék  | 58 181         |                           | 65 586         |
| 25.          | V. Lekötött tartalék  |                |                           |                |
| 26.          | VI. Értékelési tartalék (27+28. sor)                                |                |                           |                |
| 27.          | - Értékhelyesbítés értékelési tartaléka                             |                |                           |                |
| 28.          | - Valós érték értékelési tartaléka                                  |                |                           |                |
| 29.          | VII. Adózott eredmény   | 7 405          |                           | 2 706          |
| 30.          | <b>E. CÉLTARTALÉKOK</b>   |                |                           |                |
| 31.          | <b>F. KÖTELEZETTSÉGEK (32+33+34. sor)</b>                           | <b>54 680</b>  |                           | <b>42 441</b>  |
| 32.          | I. Hátrasorolt kötelezettségek                                      |                |                           |                |
| 33.          | II. Hosszú lejáratú kötelezettségek                                 |                |                           |                |
| 34.          | III. Rövid lejáratú kötelezettségek                                 | 54 680         |                           | 42 441         |
| 35.          | - Kötelezettségek értékelési különbözete (34. sorból)               |                |                           |                |
| 36.          | - Származékos ügyelepek negatív értékelési különbözete (34. sorból) |                |                           |                |
| 37.          | <b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>                             | <b>356 862</b> |                           | <b>307 266</b> |
| 38.          | <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (19+30+31+37 sor)</b>                          | <b>490 228</b> |                           | <b>431 099</b> |

Kelt: Mohács, 2021. február 28.

  
 BIOENERGY-DUNA KFT.  
 7700 Mohács.  
 Liszt Feri utca 22.  
 Adószám: 23402465-2-02  
**Szekó József**  
 ügyvezető igazgató

**EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ  
EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL**

21

Bioenergy-Duna Kft.

Cégjegyzék sz.: 02-09-081325

KSH szám: 23402465 3530 113 02


Adószám: 234024652-2-02

Beszámolási időszak: 2020.01.01. - 2020. 12. 31.

adatok ezer Ft-ban

|     | Megnevezés  | 2019.         | Előző év(ek) módos. | 2020.        |
|-----|---|---------------|---------------------|--------------|
| 01. | I. Értékesítés nettó árbevétele                                       | 191 534       |                     | 173 915      |
| 02. | II. Aktivált saját teljesítmények értéke                              |               |                     |              |
| 03. | III. Egyéb bevételek  | 51 232        |                     | 50 596       |
| 04. | ebből: visszaírt értékvesztés   |               |                     |              |
| 05. | IV. Anyagjellegű ráfordítások   | 136 789       |                     | 122 418      |
| 06. | V. Személyi jellegű ráfordítások                                      | 32 750        |                     | 35 053       |
| 07. | VI. Értékcsökkenési leírás  | 61 925        |                     | 61 374       |
| 08. | VII. Egyéb ráfordítások   | 1 739         |                     | 1 617        |
| 09. | ebből: értékvesztés   |               |                     |              |
| 10. | <b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b> | <b>9 563</b>  |                     | <b>4 049</b> |
| 11. | VIII. Pénzügyi műveletek bevételei                                    | 36            |                     | 32           |
| 12. | IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai                                   | 1 216         |                     | 862          |
| 13. | <b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>                      | <b>-1 180</b> |                     | <b>-830</b>  |
| 14. | <b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>                               | <b>8 383</b>  |                     | <b>3 219</b> |
| 15. | X. Adófizetési kötelezettség  | 978           |                     | 513          |
| 16. | <b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C - X)</b>                                   | <b>7 405</b>  |                     | <b>2 706</b> |

Kelt: Mohács, 2021. február 28.

  
**BIOENERGY-DUNA KFT**  
 7700 Mohács,  
 Liszt F. u. 22.  
 Adószám: 23402465 2-02

.....  
 Szekó Józsefné  
 ügyvezető igazgató



**BIOENERGY-DUNA**

**BIOENERGY-DUNA KFT.**

7700 Mohács • Liszt Ferenc u. 22.

Statisztikai számjel: 23402465-3530-113-02

Cégjegyzék száma: 02-09-081325

Vállalkozás megnevezése: BIOENERGY- Duna Befektető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Vállalkozás székhelye: 7700 Mohács, Liszt Ferenc u. 22.

## **Kiegészítő melléklet**

**a társaság 2020. évi egyszerűsített éves beszámolójához**



**BIOENERGY-DUNA**

Mohács, 2021. február 28.

BIOENERGY-DUNA KFT.  
7700 Mohács,  
Liszt F. u. 22.  
Adószám: 23402465-2-02

Szekő Józsefné

ügyvezető igazgató



## 1. Általános tájékoztató

A társaság neve:

**BIOENERGY-Duna Befektető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövid neve: **BIOENERGY-Duna Kft**

Székhelye: **7700 Mohács, Liszt Ferenc utca 22.**

Telephelye: **7700 Mohács, Liszt Ferenc utca 30.**

Cégjegyzék száma: **02-09-081325**

Adószáma: **23402465-2-02**

Főtevékenysége(i): **Gőzellátás, légkondicionálás (TEÁOR 3530)**

A BIOENERGY-Duna Kft. projektársaságként jött létre. A társaság által megvalósítandó beruházás célja, hogy megújuló energiaforrás felhasználásával (faapríték) járuljon hozzá a mohácsi távhőrendszer fenntartható fejlődéséhez. Mohács Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló Mohács-Hő Kft 2013. augusztus 14-én vásárolta meg a projektársaságot.

A vállalkozás 2011.06.20-án kezdte meg adóköteles tevékenységét.

A vállalkozás tulajdonosa: MOHÁCS-HŐ Hőszolgáltató Kft. (Székhely:7700 Mohács, Liszt Ferenc u. 22.)

A társaság nettó árbevételének kb. 90%-a a bio-fűtőmű által termelt hőenergia értékesítéséből származik. Jelenleg érvényes szabályozási rendszer alapján, a hőtermelési árat az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet állapítja meg. Az árbevételéből kisebb rész karbantartási, rendszerfelügyeleti tevékenységből adódott.

Ügyvezető:

Szekó Józsefné (an: Ferenc Erzsébet, 7700 Mohács, Drággfy János utca 1/D)

Társaság felügyelő bizottságának tagjai:

- Dr. Csizmadia Csaba
- Kovács László
- Pávkovics Gábor

Vállalkozás könyvvizsgálója:

Faddi László, kamarai tag (lakcím: 7621 Pécs, Mária utca 20./1 2. em 9., kamarai nyilvántartási száma: 001550). A könyvvizsgálat éves díja: 500 eFt.

A beszámolót összeállította: Pálos Erzsébet, mérlegképes könyvelő (regisztrációs száma: 201278)



## 2. A beszámolási kötelezettség és a könyvvezetés

Könyvvezetés módszere: kettős könyvvitel  
Könyvelési eljárás: költségnem könyvelés

A beszámoló választott formája: Egyszerűsített éves beszámoló  
Mérleg: számviteli törvény szerinti „A” típus  
Eredménykimutatás: összköltség eljárással készített

A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörben foglaljuk össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a társaság a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A társaság a felmerült költségeket költségnemenként számolja el. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső adatszolgáltatáshoz szükséges információk rendelkezésre álljanak.

Üzemi (üzleti) tevékenységének eredményét a naptári évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként állapítja meg.

A pénzügyi műveletek bevételei és pénzügyi műveletek ráfordításai között a társaság a számviteli törvény előírásai szerinti tételeket (árfolyamdifferenciákat, kamatokat, kamatjellegű tételeket) mutatja ki.

A vállalkozás összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére nem kötelezett.

### **Könyvvezetés pénzneme**

A társaság a könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

### **Üzleti év**

A beszámoló a 2020. január 1-től 2020. december 31-ig terjedő időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2020.12.31.

### **Mérlegkészítés időpontja**

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja a tárgyévet követő február 28.

### **Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha az eredményt, saját tőkét növelő- csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%- a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

**Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások**

Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások esetén a küszöbérték az aktuális üzleti év értékesítés nettó árbevételének 20%-ban került meghatározásra.

**Bizonylati elv, bizonylati fegyelem**

A Társaság minden gazdasági műveletről, eseményről, amely az eszközök, illetve az eszközök forrásának állományát vagy összetételét megváltoztatja, bizonylatot állít ki. A szabályszerűen kiállított bizonylatok adatait pedig a könyvviteli nyilvántartásokban rögzíti. A nyilvántartások és bizonylatok adatai közötti egyeztetés és ellenőrzés lehetősége biztosított.

Jelen kiegészítő melléklet a számviteli törvény 16.§ (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, amelyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

**Számviteli alapelvek**

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvizetés során a Számviteli törvényben meghatározott alapelvek érvényesülnek.

**3. Az eszközök és források értékelése**

Az értékelési elvek, eljárások nem változtak az előző évhez képest.

***Immateriális javak, tárgyi eszközök***

Az immateriális javak beszerzési értékét beszerzési áron, az amortizációval csökkentve mutatja ki. A tárgyi eszközök beszerzési áron kerültek nyilvántartásba vételre, az értékcsökkenés halmozott összegével csökkentve épültek a mérlegbe. A vállalkozás nem élt a piaci értéken való értékelés lehetőségével.

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése általában az eszköz bekerülési értékének vagy nettó értékének arányában történik: az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével. Az értékcsökkenés tervezésekor a társaság az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

**Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása:**

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül.

Ha a vállalkozás szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor is, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- a szellemi termék, a tárgyi eszköz értéke tartósan lecsökken, mert a szellemi termék, a tárgyi eszköz a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy





megrongálódás, megsemmisülés illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;

- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezetlen kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz.

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült, vagy hiányzik, az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet, a főkönyvvel való egyeztetés a mérleg fordulónapján történik.

### ***Befektetett pénzügyi eszközök***

A befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti (bekerülési) értéken épülnek az eszközök közé.

### ***Készletek***

Az anyagokat, árukat a vállalkozás tényleges beszerzési áron költségként veszi figyelembe a vállalkozás év közben, év végén tényleges leltárfelvétellel értékeli. A vállalkozás a készletek értékelésénél az FIFO elven történő értékelést alkalmazza. A vállalkozás a kereskedelmi árukészletről nem vezet év közben folyamatos nyilvántartást, a beszerzéseket eladott áruk beszerzési értékeként (elábéként) könyveli el. A tételes leltárfelvételre december 31-én kerül sor.

### ***Követelések***

A vállalkozás a vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést számol el - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbséget összegében, ha ez a különbséget tartósnak mutatkozik és jelentős összegű.

### ***Devizás ügyletek***

A pénzügyi teljesítéskori és az elszámoláskori árfolyam különbsézetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredménykimutatásban kerül kimutatásra, pénzügyi műveletek egyéb bevételei, illetve ráfordításai címen.

Társaságunk a megbízható és valós összkép érdekében az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyamát választotta alkalmazandó devizaárfolyamnak.

### ***Értékpapírok***

Az értékpapírok, pénzeszközök: könyv szerinti (bekerülési) értéken szerepelnek a mérlegben. A beszámolóban levő pénzeszközök a bankszámlák az év utolsó banki kivonatain szereplő összegekkel, a pénztár a tényleges pénzkészlettel egyező értékkel került a mérlegbe. Forgatási célú értékpapírral év végén a vállalkozás nem rendelkezett.

Az előzőekben ki nem emelt eszközök és források mérlegben való értékelése a számviteli törvény általános elvárásai szerint történik.



## 4. Egyszerűsített éves beszámoló mérlegéhez kapcsolódó kiegészítések

## ESZKÖZÖK

## Befektetett eszközök

## Bruttó érték változása

adatok e Ft-ban

| Megnevezés                                  | Nyitó          | Növekedés | Csökkenés | Átsorolás (+/-) | Záró           |
|---|----------------|-----------|-----------|-----------------|----------------|
| I. Immateriális javak                       | 106            |           |           |                 | 106            |
| II. Tárgyi eszközök                         | 723 826        | 44        | 77        |                 | 723 793        |
| Ingatlanok és a kapcs. vagyoni ért. jogok   | 353 031        |           |           |                 | 353 031        |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek       | 343 119        |           |           |                 | 343 119        |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 27 676         | 44        | 77        |                 | 27 643         |
| Beruházások, felújítások                    | -              |           |           |                 | -              |
| III. Befektetett pénzügyi eszközök          |                |           |           |                 |                |
| <b>Befektetett eszközök összesen</b>        | <b>723 932</b> | <b>44</b> | <b>77</b> | <b>-</b>        | <b>723 899</b> |

## Értécsökkenés változása

adatok e Ft-ban

| Megnevezés                                  | Nyitó          | Növekedés     | Csökkenés | Átsorolás (+/-) | Záró           |
|---|----------------|---------------|-----------|-----------------|----------------|
| I. Immateriális javak                       | 106            |               |           |                 | 106            |
| II. Tárgyi eszközök                         | 306 264        | 61 374        | 77        |                 | 367 561        |
| Ingatlanok és a kapcs. vagyoni ért. jogok   | 35 613         | 7 061         |           |                 | 42 674         |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek       | 248 161        | 50 589        |           |                 | 298 750        |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 22 490         | 3 724         | 77        |                 | 26 137         |
| Beruházások, felújítások                    |                |               |           |                 |                |
| III. Befektetett pénzügyi eszközök          |                |               |           |                 |                |
| <b>Befektetett eszközök összesen</b>        | <b>306 370</b> | <b>61 374</b> | <b>77</b> |                 | <b>367 667</b> |

## Nettó érték változása

adatok e Ft-ban

| Megnevezés                                  | Nyitó          | Növekedés | Csökkenés     | Átsorolás (+/-) | Záró           |
|---|----------------|-----------|---------------|-----------------|----------------|
| I. Immateriális javak                       |                |           |               |                 |                |
| II. Tárgyi eszközök                         | 417 562        |           | 61 330        |                 | 356 232        |
| Ingatlanok és a kapcs. vagyoni ért. jogok   | 317 418        |           | 7 061         |                 | 310 357        |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek       | 94 958         |           | 50 589        |                 | 44 369         |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 5 186          |           | 3 680         |                 | 1 506          |
| Beruházások, felújítások                    | -              |           |               |                 | -              |
| III. Befektetett pénzügyi eszközök          |                |           |               |                 |                |
| <b>Befektetett eszközök összesen</b>        | <b>417 562</b> |           | <b>61 330</b> |                 | <b>356 232</b> |

A Kft az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a „Bio-fűtőmű létesítése Mohácson„ című pályázatára kapott támogatás segítségével 2013-2014. folyamán 614 790 eFt értékű beruházást valósított meg. Ennek során elkészült a bio-fűtőmű épülete,



beüzemelésre került egy magas hatásfokkal működő 4,5 MW teljesítményű biomassza kazán, valamint az üzemeltetéshez szükséges rakodógép.

Tárgyévben jelentős beruházás nem történt. Mérlegfordulónapon befejezetlen beruházást nem tartunk nyilván.

### Forgóeszközök

| Megnevezés      | Nyitó         | adatok eFt-ban |  |
|-----------------|---------------|----------------|--|
|                 |               | Záró           |  |
| Készletek       | 5 402         | 8 833          |  |
| Követelések     | 39 080        | 42 060         |  |
| Értékpapírok    |               |                |  |
| Pénzeszközök    | 27 994        | 23 813         |  |
| <b>Összesen</b> | <b>72 476</b> | <b>74 706</b>  |  |

A vállalkozás készletének értéke 2020.12.31-én 8 833 eFt, mely az évvégi tüzelőanyag készlet (faapríték).

Követelések között 41 675 eFt a vevőkövetelés, mely a Mohács-Hő Kft-vel szemben áll fenn. A fennmaradó tétel költségvetésnek fizetett adóból eredő visszaigénylés.

A társaság tárgyév végén kétes követeléssel nem rendelkezett, így értékvesztést nem számolt el.

### Aktív időbeli elhatárolások

Év végi záróegyenlege 161 eFt, melynek teljes összege következő évet terhelő költség (biztosítási díjak).

## FORRÁSOK

### Saját tőke összetétele és változása

| Megnevezés               | Nyitó         | Záró          | adatok e Ft-ban |
|--------------------------|---------------|---------------|-----------------|
|                          |               |               | Állományvált.   |
| Jegyzett tőke            | 3 100         | 3 100         |                 |
| Jegyzett, de be nem fiz. |               |               |                 |
| Tőketartalék             | 10 000        | 10 000        |                 |
| Eredménytartalék         | 58 181        | 65 586        | 7 405           |
| Lekötött tartalék        |               |               |                 |
| Értékelési tartalék      |               |               |                 |
| Adózott eredmény         | 7 405         | 2 706         | -4 699          |
| <b>Összesen</b>          | <b>78 686</b> | <b>81 392</b> | <b>2 861</b>    |

Saját tőke növekedése a tárgyévi nyereségnek köszönhető.

**Kötelezettségek**

| Megnevezés                  | Nyitó         | Záró          | adatok e Ft-ban |
|-----------------------------|---------------|---------------|-----------------|
|                             |               |               | Állományvált.   |
| Hátrasorolt kötelezettségek |               |               |                 |
| Hosszú lejáratú kötelezett. |               |               |                 |
| Rövid lejáratú kötelezett.  | 54 680        | 42 441        | -12 239         |
| <b>Összesen</b>             | <b>54 680</b> | <b>42 441</b> | <b>-12 239</b>  |

Rövid lejáratú kötelezettségeken belül a szállítói állomány 23 231 eFt

A tulajdonos a bio-fűtőmű beruházás megvalósításához a Bioenergy-Duna Kft. részére kölcsönt nyújtott. Mérleg fordulónapon az anyavállalattal szembeni rövid lejáratú kötelezettség 10 829 eFt.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségekből 7 214 eFt fizetendő ÁFA, a fennmaradó összeg bérhez kapcsolódó és egyéb költségvetési befizetési kötelezettség.

**Passzív időbeli elhatárolások**

| Megnevezés                  | Nyitó   | Záró    | adatok e Ft-ban |
|-----------------------------|---------|---------|-----------------|
|                             |         |         | Állományvált.   |
| Passzív időbeli elhatárolás | 356 862 | 307 266 | -49 596         |

Passzív időbeli elhatároláson belül 304 265 eFt a KEOP-4.2.0/B/11-2011-0027 számú, bio-fűtőmű létesítéshez kapcsolódó pályázat megvalósításához, valamint saját forrás kiegészítésre EU Önerő Alapból kapott vissza nem térítendő támogatás elhatárolt összege. Az elhatárolás visszavezetése évente az elszámolt értékcsökkenés és a támogatási intenzitás arányában kerül meghatározásra.

A tárgyév terhelő igénybe vett szolgáltatások költségének időbeli elhatárolása 3 002 eFt.

**5. Az eredménykimutatásban szereplő értékek bemutatása**

| Megnevezés                   | Előző év     | Tárgy év     | adatok e Ft-ban |
|------------------------------|--------------|--------------|-----------------|
|                              |              |              | Változás        |
| Értékesítés nettó árbevétele | 191 534      | 173 915      | -17 619         |
| Aktivált saját telj. értéke  |              |              |                 |
| Egyéb bevételek              | 51 232       | 50 596       | -636            |
| Anyagjellegű ráfordítások    | 136 789      | 122 418      | -14 371         |
| Személyi jellegű ráfordítás  | 32 750       | 35 053       | 2 303           |
| Értékcsökkenési leírás       | 61 925       | 61 374       | -551            |
| Egyéb ráfordítások           | 1 739        | 1 617        | -122            |
| <b>Üzemi tev. eredménye</b>  | <b>9 563</b> | <b>4 049</b> | <b>-5 514</b>   |

**Értékesítés nettó árbevétele**

A nettó árbevétel 92%-a az alaptevékenységből származik: a Mohács-Hő Kft-nek értékesített hőenergia árbevétele 160 464 eFt.

A Társaságnak egyéb karbantartási, rendszerfelügyeleti tevékenységből adódó árbevétele 13 451 eFt volt.



### Egyéb bevételek

Az egyéb bevétel véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás (50 595 eFt), amely a halasztott bevételekből az elszámolt értékcsökkenéssel arányosan került visszavezetésre.

### Anyagjellegű ráfordítások

Az anyagjellegű ráfordításokon belül 111 159 eFt az anyagköltség. Jelentős része, 88%-a a hőtermeléshez felhasznált faapríték vásárlásból adódik, továbbá 9 312 eFt a villamosenergia felhasználás értéke.

Az igénybe vett szolgáltatások költsége összesen 9 844 eFt, melyből jelentős részt tesznek ki a javítási, karbantartási költségek és a keletkezett hamu elszállítása.

### Személyi jellegű ráfordítások

A vállalkozás tárgyévben 28 973 eFt bérköltséget számolt el, egyéb személyi jellegű kifizetés 965 eFt, a bérjárulék 5 116 eFt. Az átlagos állományi létszám a 2020. évben 5 fő volt.

### Létszám és béradatok

| Megnevezés                                   |          | létszám | bérköltség | személyi<br>jellegű egyéb<br>kifizetés |
|--|----------|---------|------------|--|
|  |          | fő      | e Ft       | e Ft                                   |
| Teljes munkaidős                             | Fizikai  | 4       | 18 773     | 515                                    |
|  | Szellemi |         |            |  |
| Nem teljes munkaidős<br>(legalább 60 óra/hó) | Fizikai  |         |            |  |
|  | Szellemi | 1       | 2 730      | 92                                     |
| Egyéb foglalkoztatottak                      |          | 4       | 7 470      | 75                                     |

Bérjárulék címen tárgyévben elszámolt és megfizetett szociális hozzájárulási adó 4 687 eFt, szakképzési hozzájárulás 429 eFt.

### Értékcsökkenési leírás

KEOP-4.2.0/B/11-2011-0027 sz. pályázat keretében megvalósult 614 790 eFt értékű beruházás keretében aktivált tárgyi eszközök után elszámolt éves amortizáció kivételes nagyságúnak minősül, 60 398 eFt. Tárgyévben elszámolt értékcsökkenés összesen 61 374 eFt.

### Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások az önkormányzat és az állami költségvetés felé fizetendő adók összege szerepel.

### A pénzügyi műveletek eredménye

A tulajdonos a biztonságos és folyamatos működéshez tagi kölcsönt biztosított a Társaságnak. A 2020. évi fizetett kamat összege: 829 eFt.

**Adózott eredmény**

A fizetendő társasági adóval csökkentve a tárgyévi adózott eredmény 2 706 eFt,

**Egyéb tájékoztató adatok**

Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettsége a vállalkozásnak nincs.

A vezető tisztségviselő, felügyelőbizottság tagjai kölcsönt, előleget a tárgyévben nem vettek fel.

A vállalkozás tevékenységéből nem keletkezett veszélyes hulladék.

**6. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet****MUTATÓK****Eszközök és források**

|                               | <b>Érték (eFt)</b> | <b>Megoszlás (%)</b> |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|
| Befektetett eszközök          | 356 232            | 82,63                |
| Forgóeszközök                 | 74 706             | 17,33                |
| Aktív időbeli elhatárolások   | 161                | 0,04                 |
| <b>ESZKÖZÖK</b>               | <b>431 099</b>     | <b>100,00</b>        |
| Saját tőke                    | 81 392             | 18,89                |
| Céltartalékok                 | -                  | -                    |
| Kötelezettségek               | 42 441             | 9,84                 |
| Passzív időbeli elhatárolások | 307 266            | 71,27                |
| <b>FORRÁSOK</b>               | <b>431 099</b>     | <b>100,00</b>        |

**Vagyoni helyzet**

| <b>Mutató</b>                     | <b>Képlet</b>  | <b>Előző év</b> | <b>Tárgyév</b> |
|-----------------------------------|--|-----------------|----------------|
| Saját tőke – jegyzett tőke aránya | $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$           | 25,38           | 26,26          |
| Tőkeszerkezeti mutató %           | $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Kötelezettségek}}$         | 143,9           | 191,8          |
| Eladósodottsági mutató %          | $\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$         | 69,5            | 52,1           |
| Tőkeerősség %                     | $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Összes forrás}}$           | 16              | 18,9           |
| Befektetett eszközök aránya %     | $\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$ | 85,2            | 82,63          |
| Forgóeszközök aránya %            | $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Összes eszköz}}$        | 14,8            | 17,33          |

**Pénzügyi helyzet**

| Mutató                  | Képlet   | Előző év   | Tárgyév    |
|-------------------------|--|------------|------------|
| Nettó működő tőke       | Forgóeszk.- Rövid lejáratú köt.                                  | 18 020 eFt | 32 265 eFt |
| Likviditási mutató %    | $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$        | 132,95     | 176,02     |
| Likviditási gyorsráta % | $\frac{\text{Forgóeszk.-készletek}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$ | 123        | 155,2      |

**Jövedelmezőség**

| Mutató                             | Képlet   | Előző év | Tárgyév |
|------------------------------------|--|----------|---------|
| Árbevétel arányos jövedelmezőség % | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Nettó árbevétel}}$   | 3,9      | 1,6     |
| Eszközarányos jövedelmezőség %     | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$ | 1,51     | 0,6     |
| Tőkearányos jövedelmezőség %       | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$        | 9,41     | 3,3     |

A vállalkozás vagyoni, pénzügyi helyzete stabil volt a tárgyév során. Eredményes működésnek köszönhetően nőtt a saját tőke. Továbbra is a tulajdonos által rendelkezésre bocsátott tagi kölcsön biztosította a folyamatos likviditást.

A világhátrány a vállalkozás üzemelését közvetlenül nem veszélyeztette. A tevékenységét a korábbi években megszokott szinten tudta folytatni, mely a következő években is valószínűleg fenntartható lesz. Működésében kockázatot a jogszabályi környezet nem várt kedvezőtlen változása jelenthet.

**CASH-FLOW Kimutatás / 2020.12.31**

adatok eFt-ban

| ssz.        | Megnevezés   | 2019. év       | 2020. év       |
|-------------|--|----------------|----------------|
| <b>I.</b>   | <b>Működési cash flow</b>                                    | <b>23 087</b>  | <b>- 4 137</b> |
| 1.          | Adózás előtti eredmény (korrigált)                           | 8 383          | 3 219          |
| 2.          | Elszámolt amortizáció (+)                                    | 61 925         | 61 374         |
| 3.          | Elszámolt értékvesztés (és visszaírás)                       |                |                |
| 4.          | Céltartalék képzés és felhasználás különbözete               |                |                |
| 5.          | Befektetett eszközök értékesítésének eredménye               |                |                |
| 6.          | Szállítói kötelezettség változás                             | 1 122          | 9 559          |
| 7.          | Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása                 | - 24 902       | - 21 798       |
| 8.          | Passzív időbeli elhatárolások változása                      | - 49 399       | - 49 596       |
| 9.          | Vevőkövetelés változása                                      | 29 583         | - 3 134        |
| 10.         | Forgóeszk. (vevőköv. és pénzeszk.nélkül) változása           | - 2 642        | - 3 277        |
| 11.         | Aktív időbeli elhatárolások változása                        | - 5            | 29             |
| 12.         | Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) (-)                  | - 978          | - 513          |
| 13.         | Fizetett, fizetendő osztalék (-)                             | -              | -              |
| <b>II.</b>  | <b>Befektetési cash flow</b>                                 | <b>- 1 015</b> | <b>- 44</b>    |
| 14.         | Befektetett eszközök beszerzése (-)                          | - 1 015        | - 44           |
| 15.         | Befektetett eszközök eladása (+)                             |                |                |
| 16.         | Hosszú lejár.ny.kölcs.és elh.bankb.törl., megsz.,bevált (+)  |                |                |
| 17.         | Hosszú lejáratra nyújtott kölcs. és elhelyezett bankb. (-)   |                |                |
| 18.         | Kapott osztalék, részesedés (+)                              | -              | -              |
| <b>III.</b> | <b>Finanszírozási cash flow</b>                              | <b>-</b>       | <b>-</b>       |
| 19.         | Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele (+)                 | -              | -              |
| 20.         | Kötvény, hitelvisz.megtest.értékp.kibocs. bev.               | -              | -              |
| 21.         | Hitel és kölcsön felvétele (+)                               | -              | -              |
| 22.         | Véglegesen kapott pénzeszköz (+)                             |                |                |
| 23.         | Részvénybevonás,tőke kivonás (tőkeleszállítás) (-)           | -              | -              |
| 25.         | Kötvény és hitelvisz.megtetesítő ép. visszafiz.              | -              | -              |
| 25.         | Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése (-)             | -              | -              |
| 26.         | Véglegesen átadott pénzeszköz (-)                            |                |                |
| <b>IV.</b>  | <b>Pénzeszközök változása (I + II + III)</b>                 | <b>22 072</b>  | <b>- 4 181</b> |
| 27.         | Devizás pénzeszközök átértékelése (+)                        |                |                |
| <b>V.</b>   | <b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV + 27. sor)</b> | <b>22 072</b>  | <b>- 4 181</b> |





### Számviteli szétválasztás

A vállalkozás a tárgyév során a 2005. évi XVIII. törvény 18/A. §- 18/B. § alapján részletezett módon vezette számviteli nyilvántartásait. Távhőtermelésről és az egyéb tevékenységről önálló mérleget és eredménykimutatást az előírásoknak megfelelően elkészítette.

#### MÉRLEG – ESZKÖZÖK

adatok eFt-ban

|           | Megnevezés                         | Távhőtermelés<br>Liszt 30. | Egyéb tev.    | Össz.          |
|-----------|------------------------------------|----------------------------|---------------|----------------|
| <b>A.</b> | <b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>        | <b>356 232</b>             |               | <b>356 232</b> |
| I.        | Immateriális javak                 |                            |               |                |
| II.       | Tárgyi eszközök                    | 356 232                    |               | 356 232        |
| III.      | Befektetett pénzügyi eszközök      |                            |               |                |
| <b>B.</b> | <b>FORGÓESZKÖZÖK</b>               | <b>56 598</b>              | <b>18 108</b> | <b>74 706</b>  |
| I.        | Készletek                          | 8 833                      |               | 8 833          |
| II.       | Követelések                        | 24 974                     | 17 086        | 42 060         |
| III.      | Értékpapírok                       |                            |               |                |
| IV.       | Pénzeszközök                       | 22 791                     | 1 022         | 23 813         |
| <b>C.</b> | <b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b> | <b>154</b>                 | <b>7</b>      | <b>161</b>     |
|           | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>           | <b>412 984</b>             | <b>18 115</b> | <b>431 099</b> |

#### MÉRLEG – FORRÁSOK

adatok eFt-ban

|           | Megnevezés                                 | Távhőtermelés<br>Liszt 30. | Egyéb tev.    | Össz.          |
|-----------|--|----------------------------|---------------|----------------|
| <b>D.</b> | <b>SAJÁT TŐKE</b>                          | <b>77 972</b>              | <b>3 420</b>  | <b>81 392</b>  |
| I.        | Jegyzett tőke                              | 2 970                      | 130           | 3 100          |
| II.       | Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)  |                            |               |                |
| III.      | Tőketartalék                               | 9 580                      | 420           | 10 000         |
| IV.       | Eredménytartalék                           | 62 830                     | 2 756         | 65 586         |
| V.        | Lekötött tartalék                          |                            |               |                |
| VI.       | Értékelési tartalék                        |                            |               |                |
| VII.      | Adózott eredmény                           | 2 592                      | 114           | 2 706          |
| <b>E.</b> | <b>CÉLTARTALÉKOK</b>                       |                            |               |                |
| <b>F.</b> | <b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>                     | <b>40 658</b>              | <b>1 783</b>  | <b>42 441</b>  |
| I.        | Hátrasorolt kötelezettségek                |                            |               |                |
| II.       | Hosszú lejáratú kötelezettségek            |                            |               |                |
| III.      | Rövid lejáratú kötelezettségek             | 40 658                     | 1 783         | 42 441         |
| <b>G.</b> | <b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>       | <b>294 354</b>             | <b>12 912</b> | <b>307 266</b> |
|           | <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (19+30+31+37.sor)</b> | <b>412 984</b>             | <b>18 115</b> | <b>431 099</b> |



## EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban

| Megnevezés |   | Távhőtermelés<br>Liszt 30. | Egyéb tev.    | Össz.        |
|------------|---|----------------------------|---------------|--------------|
| I.         | Értékesítés nettó árbevétele                    | 160 464                    | 13 451        | 173 915      |
| II.        | Aktivált saját teljesítmények értéke            |                            |               |              |
| III.       | Egyéb bevételek                                 | 50 596                     |               | 50 596       |
|            | ebből: visszaírt értékvesztés                   |                            |               |              |
| IV.        | Anyagjellegű ráfordítások                       | 122 297                    | 121           | 122 418      |
| V.         | Személyi jellegű ráfordítások                   | 33 347                     | 1 706         | 35 053       |
| VI.        | Értékcsökkenési leírás                          | 61 374                     |               | 61 374       |
| VII.       | Egyéb ráfordítások                              | 1 309                      | 308           | 1 617        |
|            | ebből: értékvesztés                             |                            |               |              |
| A.         | <b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG<br/>EREDMÉNYE</b> | <b>-7 267</b>              | <b>11 316</b> | <b>4 049</b> |
| VIII.      | Pénzügyi műveletek bevételei                    | 32                         |               | 32           |
| IX.        | Pénzügyi műveletek ráfordításai                 | 862                        |               | 862          |
| B.         | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>             | <b>-830</b>                |               | <b>-830</b>  |
| C.         | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>                   | <b>-8 097</b>              | <b>11 316</b> | <b>3 219</b> |

## FADDI LÁSZLÓ

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

---

# FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

**Címzett:** BIOENERGY-Duna Kft (Székhely: 7700 Mohács, Liszt Ferenc utca 22. Cégjegyzékszám: 02-09-081325) tulajdonosának

### **Vélemény:**

*Elvégeztem a BIOENERGY-Duna Kft („a Társaság”) 2020. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 431.099 ezer Ft, az adózott eredmény 2.706 ezer Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.*

***Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).***

### **A vélemény alapja:**

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

## **FADDI LÁSZLÓ**

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

---

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrolléért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célszerű a kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerezek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

## FADDI LÁSZLÓ

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

---

- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

### Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

#### Bevezetés

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 18/B. paragrafusában foglalt követelménynek eleget téve a Törvény által előírt jelentéstételi kötelezettségemnek az alábbiak szerint teszek eleget.

Elvégeztem a *BIOENERGY-Duna Kft* (továbbiakban „a Társaság”) mint távhőtermelő vállalkozás 2020. december 31-i fordulónapra vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának a kiegészítő mellékletében közzétett, az egyes számvitelileg elkülönített tevékenységekre vonatkozó önálló mérlegek és önálló eredménykimutatások (a „Tevékenységi Kimutatások”) átvilágítását. Az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak kidolgozása és alkalmazása a Törvénnyel összhangban, valamint az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazásának az ide vonatkozó jogszabályok és belső szabályzatok szerinti elvégzése, valamint a Tevékenységi Kimutatásoknak a *Törvény 18/A. paragrafusában* foglaltak szerinti elkészítése a Társaság vezetésének felelőssége. Az én felelősségem a Tevékenységi Kimutatásokra vonatkozó következtetés megfogalmazása az elvégzett átvilágítás alapján.

## FADDI LÁSZLÓ

Kamarai tag könyvvizsgáló

7621 Pécs, Mária u. 20.

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 001550

---

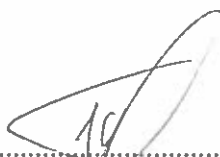
### **Az átvilágítás hatóköre**

Átvilágításomat a 2410. témaszámú, „Az évközi pénzügyi információknak a gazdálkodó független könyvvizsgálója által végrehajtott átvilágítása” című magyar Nemzeti Átvilágítási Megbízásokra Vonatkozó Standard alapján hajtottam végre. Pénzügyi kimutatásoknak az e standarddal összhangban végzett átvilágítása korlátozott bizonyosságot nyújtó következtetéshez nyújt alapot. A Tevékenységi Kimutatások átvilágítása elsősorban a pénzügyi és számviteli ügyekért felelős vezetőszemélyektől és más munkatársaktól való információkérésből, valamint elemző és egyéb átvilágítási eljárások alkalmazásából áll. Az átvilágítás során végrehajtott eljárások a hatókörükben lényegesen szűkebbek, mint a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban végzett könyvvizsgálati eljárások, és ennek következtében nem teszik lehetővé számomra, hogy könyvvizsgálattal egyenértékű bizonyosságot szerezzek a Tevékenységi Kimutatásokkal kapcsolatos valamennyi olyan jelentős ügyről, amelyet egy könyvvizsgálat során azonosítanék. Ennek megfelelően a Tevékenységi Kimutatásokról nem bocsátok ki könyvvizsgálói véleményt.

### **Következtetés**

Átvilágításom alapján nem jutott a tudomásomra olyan tény, amely arra a meggyőződésre vezetett volna engem, hogy a mellékelt Tevékenységi Kimutatások nem a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 18/A. paragrafusában foglaltakkal összhangban kidolgozott, megfelelő számviteli szétválasztási szabályok alkalmazásával készültek volna, valamint, hogy az alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása ne biztosítaná az egyes üzletágak szerinti tevékenységek közötti keresztfinanszírozás-mentességet.

Pécs, 2021.05.07.



.....  
Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása

Kamarai tag könyvvizsgáló neve: Faddi László

Könyvvizsgáló nyilvántartási száma: 001550

Könyvvizsgáló cég székhelye: 7621 Pécs, Mária utca 20. fszt. 3.

**BIOENERGY-Duna Befektető és Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Egyedüli Tagjának határozata**

2/2021. (V.6.)

Alulírott **MOHÁCS-HŐ Kft.** (székhelye: 7700 Mohács, Liszt Ferenc u. 22.; adószám: 11003746-2-02; Cg: 02-09-061690; képviselő: Szekó Józsefné ügyvezető önálló aláírási joggal), mint a **BIOENERGY-DUNA Kft.** (székhelye: 7700 Mohács, Liszt Ferenc u. 22.; adószám: 23402465-2-02.; Cg: 02-09-081325) egyedüli tagja a gazdasági társaság 2020. évi egyszerűsített beszámolóját 431.099 ezer Ft mérlegfőösszeggel, 2.706 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadom, és elrendelem a képződött nyereség eredménytartalékba helyezését.

Kelt: Mohács, 2021. május 6.

  
.....  
**MOHÁCS-HŐ Kft.**  
alapító  
képv.: Szekó Józsefné  
ügyvezető

**MOHÁCS-HŐ KFT.**  
7700 Mohács, Liszt F. u. 22.  
Adószám: 11003746-2-02



## MOHÁCS VÁROS POLGÁRMESTERE



A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. május 23. napjáig meghosszabbította.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Az alábbi határozattal történő polgármesteri döntés az Mötv. 9.§-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket. A döntés a jogszerű működést szolgálja.

E rendelkezések alapján Mohács Város Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva Mohács Város Képviselő-testületének, Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának előzetes tájékoztatása, véleményének kikérése, és többségi támogatása mellett – az alábbi határozatot hozom:

### **60/2021. (IV.30.) polgármesteri határozat BIOENERGY-Duna Befektető és Szolgáltató Kft. 2020.évben folytatott tevékenységéről, 2021. évi üzleti tervéről**

Mohács Város Képviselő-testületének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján eljáró polgármestere

1. a BIOENERGY-Duna Befektető és Szolgáltató Kft. 2020. évi beszámolóját 431.099 ezer Ft mérlegfőösszeggel, 2.706 ezer Ft adózott eredménnyel tudomásul veszem, a képződött nyereség eredménytartalékba helyezését javaslom az alapító Mohács-Hő Kft-nek.
2. a BIOENERGY-Duna Befektető és Szolgáltató Kft. 2021. évi üzleti tervét tudomásul veszem és elfogadásra javaslom a Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft-nek.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Székó Józsefné ügyvezető

Mohács, 2021. április 30.

Pávkovics Gábor